



FIDUCIAL REAL ESTATE

INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE au 30 juin 2019

Société Anonyme au capital de 25 000 000€
Siège social : 41, rue du Capitaine Guynemer 92400 Courbevoie
955 510 599 RCS Nanterre

1°) Montant du chiffre d'affaires consolidés du troisième trimestre

Le chiffre d'affaires consolidé a évolué de la façon suivante au troisième trimestre :

| Chiffre d'affaires consolidé | en milliers d'euros | | % |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------|------------|
| | 2019 | 2018 | |
| 1er trimestre | 19 532 | 19 268 | 1% |
| 2ème trimestre | 19 444 | 20 120 | -3% |
| 3ème trimestre | 18 666 | 18 863 | -1% |
| Total au 30 juin | 57 642 | 58 251 | -1% |

DONNEES SECTORIELLES PAR SECTEUR D'ACTIVITE :

| CA par secteur d'activité | en milliers d'euros | | % |
|----------------------------------|----------------------------|---------------|------------|
| | 2019 | 2018 | |
| Foncière | 45 230 | 43 666 | 4% |
| Prestataires de services | 12 412 | 14 585 | -15% |
| Total au 30 juin | 57 642 | 58 251 | -1% |

La variation du chiffre d'affaires de l'activité Foncière de +4% (+1.564 k€) est liée à la revalorisation des loyers et aux mises en service de l'exercice.

La variation de l'activité des sociétés prestataires de services est diminution de 15%. Elle s'explique principalement par une baisse des honoraires de souscriptions des parts de SCPI gérées par Fiducial Gérance

2°) Evénements importants intervenus au cours du trimestre

Aucun événement important n'est intervenu au cours des 9 premiers mois de l'exercice.

3°) Perspectives pour la fin de l'exercice

Le chiffre d'affaires réalisé sur les 9 premiers mois de l'année est en ligne avec les prévisions ce qui conduit à maintenir un objectif annuel de Chiffre d'Affaires consolidé proche de 78 M€.

*
* * *